

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

<b>Tuotteen nimi</b>	Bitwise Core Bitcoin ETP ("BTC1")
<b>Tuotenumerot</b>	ISIN: DE000A4AER62
<b>PRIP-tuotteen kehittäjä:</b>	Bitwise Europe GmbH ("liikkeeseenlaskija") ( <a href="https://bitwiseinvestments.eu">https://bitwiseinvestments.eu</a> ). Liikkeeseenlaskija on osa Bitwise Group.
<b>Puhelinnumero</b>	+49 69 8088 3728
<b>Tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen</b>	Saksan liittovaltion rahoitusvalvontaviranomainen (BaFin) on vastuussa liikkeeseenlaskijan valvonnasta tämän avaintietoasiakirjan osalta.
<b>Avaintietoasiakirja luotu:</b>	20.04.2026 08.26 (version 56)

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

## Mikä tämä tuote on?

### Tyyppi

BTC1s ovat Saksan lakien mukaisia haltijavelkakirjoja, jotka on turvattu säilytysyhteisölle talletetuilla Bitcoin.

### Sijoitusaika

Tuotteella ei ole kiinteää erääntymispäivää. Kestoon voidaan vaikuttaa, jos sijoittaja käyttää sitä (Tuotteen luovutus sijoittajan toimesta) tai jos liikkeeseenlaskija irtisanoo sen (Liikkeeseenlaskijan tekemä pakollinen takaisinmaksu).

### Tavoitteet

Sijoittajat, jotka haluavat osana sijoitusstrategiaansa sijoittaa kryptovaluutta Bitcoin ("Bitcoin") joka on eritelty alla olevan taulukon kohde-etuuskentässä, voivat ostaa tämän tuotteen, jonka arvo perustuu Bitcoin hintaan, jälkimarkkinoilta tai "valuutetulta osapuolelta". Tuote ostetaan jälkimarkkinoilta fiat-valuutassa. Jos tuote ostetaan Valtuutetulta Osapuolelta, maksu voidaan suorittaa joko Bitcoin, toisessa kryptovaluutassa tai sellaisessa fiat-valuutassa, jonka kyseinen Valtuutettu Osapuoli hyväksyy.

Liikkeeseenlaskijalle myytävästä tuotteesta saadut Bitcoin siirretään nimetyille turvatilille vakuudeksi. Tämä tarkoittaa, että jokaista liikkeessä olevaa tuoteyksikköä kohti saatavilla on ennalta määritetty määrä Bitcoin tuotteen turvaamiseksi ("kryptovaluuttavaatimus"). Liikkeeseenlaskuhetkellä tämä määrä on 0,0001 Bitcoin. Sen arvo laskee jatkuvasti 0,05% vuosittain, ja se lasketaan päivittäin kunkin tuoteyksikön kryptovaluuttavaatimuksen perusteella tuotteen koko sijoitusajalta. Tämä tarkoittaa, että osuuskohtainen kryptovaluuttavaatimus vähenee noin 0,0001% joka päivä (= 1/365 kahdesta prosentista). Bitcoin, jotka turvaavat BTC1:ia säilytetään instituutionaalisesti Zodia Custody (Europe) SA: Commission de Surveillance du Secteur Financierin (CSF) sääntelemä krypto-omaisuuserien palveluntarjoajana ("Säilytysyhteisö"). Liikkeeseenlaskija on nimittänyt Law Debenture Trust Corporation p.l.c. ("Vakuuksien Hoitaja") vakuuksien hoitajaksi Bitcoin, joka on talletettu Säilytysyhteisölle kaikkien nykyisten ja tulevien BTC1:in haltijoiden puolesta.

**Sijoittajan vapaaehtoinen lunastusoikeus:** Sijoittaja voi myydä tuotteen milloin tahansa pörssissä. Vaihtoehtoisesti sijoittajilla on oikeus vaatia tuotteen lunastamista kokonaan tai osittain liikkeeseenlaskijalta tai valuutetulta osapuolelta (tietyt ehdot ja edellytykset ovat voimassa) milloin tahansa. Vapaaehtoisen lunastuksen tapauksessa maksu tapahtuu yleensä toimittamalla Bitcoin. Sijoittajan takaisinmaksuvaatimus vastaa kryptovaluuttavaatimusta takaisinmaksupäivänä vähennettynä takaisinmaksukuluilla. Valtuutettu osapuoli tai liikkeeseenlaskija siirtää tämän vaatimuksen sijoittajan määrittämään digitaaliseen lompakkoon takaisinmaksupäivänä. Sijoittajat voivat vaihtoehtoisesti pyytää maksua Yhdysvaltain dollareissa ("USD"). Sijoittaja saa tällöin summan rahaa USD-muodossa, joka vastaa vakuutena olevan Bitcoin myyntituottoja toteutusmenettelyssä.

**Liikkeeseenlaskijan tekemä pakollinen takaisinmaksu:** Tuotteen ehdot ja edellytykset myös määrittävät, että mikäli tietyt tapahtumat sattuvat, liikkeeseenlaskija voi maksaa tuotteen ennenaikaisesti takaisin Bitcoin tai, jos sijoittaja päättää niin tai jos hän ei suorita fyysisen selvityksen vaatimia yhteistoimintavelvoitteita, Yhdysvaltain dollareissa. Nämä tapahtumat selitetään tarkemmin tuotteen ehdoissa. On todennäköistä, että tällaisessa ennenaikaisen takaisinmaksun tilanteessa sijoittajan mahdollisesti saama tuotto poikkeaa edellä kuvatuista näkymistä ja se voi olla huomattavasti pienempi kuin sijoittajan oston yhteydessä sijoittama summa. Sijoittaja voi menettää sijoittamansa summan kokonaan. Lisäksi sijoittajan on varauduttava siihen, että luovutusta pyydetään sijoittajan kannalta epäsuotuisaan aikaan ja että hän voi sijoittaa luovutetun summan uudelleen ainoastaan huonommilla ehdoilla.

<b>Kohde-etuus</b>	Bitcoin (CME CF: CF Bitcoin Reference Rate (BRR))	<b>Tuotteen valuutta</b>	Yhdysvaltain dollareissa
<b>Liikkeeseenlaskun päivämäärä</b>	05.04.2024	<b>Kaupankäyntipäivä</b>	Päivä, jolloin Frankfurtin pörssi on avoinna.
<b>Kryptovaluuttavaatimus arvopaperiyksikköä kohden</b>	Aluksi 0,0001 Bitcoin, josta vähennetään ajan mittaan 0,05%:n vuosittainen maksu	<b>Pakkolunastus</b>	Liikkeeseenlaskija on oikeutettu pakkolunastukseen tiettyjen tuotteen ehdoissa mainittujen tapahtumien ilmetessä.
<b>Joukkovelkakirjojen haltijoiden oikeudet</b>	BTC1-velkakirjojen haltijat voivat palauttaa tuotteen Bitcoin vastaan milloin tahansa tai, jos maksua ei voida tehdä Bitcoin sovellettavien lainsäädännöllisten vaatimusten vuoksi, maksu tehdään vastaavassa arvossa USD (tarkka summa määritetään tuotteen ehdoissa).		

## Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuote on tarkoitettu yksityissijoittajille:

- jotka pystyvät kantamaan sijoitetun summan täydellisen menetyksen;
- jotka etsivät spekulatiivista sijoitusmahdollisuutta, johon liittyy odotus siitä, että kohde-etuus saavuttaa ajan kuluessa riittävän arvon, joka ylittää mahdolliset maksut;
- joiden tekniset taidot ovat rajalliset tai joilla ei ole tarvittavaa teknistä asiantuntemusta ja jotka eivät siksi halua sijoittaa suoraan Bitcoin haltijavelkakirjoilla, joiden arvo perustuu Bitcoin hintaan, vaan jotka haluavat sijoittaa Bitcoin pitämättä niitä hallussaan tuotteen elinkaaren aikana;
- jotka ymmärtävät, että tuotteen arvo voi muuttua usein erittäin volatiilisti kohde-etuuden vuoksi ja että heillä on sen vuoksi riittävästi aikaa sijoituksen aktiiviseen seurantaan ja hallinnointiin;
- joilla on syvällistä tietoa ja/tai kokemusta vastaavista rahoitustuotteista ja jotka ymmärtävät tuotteen kustannusrakenteen, mukaan lukien kryptovaluuttavaatimuksen, joka vähenee päivittäin.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

### Riski-indikaattori



Riski-indikaattori perustuu oletukseen, että sijoittaja pitää tuotetta suositellun 5 vuoden ajan. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hinnalla, joka vaikuttaa huomattavasti hänen saamaansa tuottoon.

## Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat todennäköisesti kehittäjän Bitwise Europe GmbH kykyyn maksaa sijoittajalle. **Ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetystä indikaattorissa.** Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiansa, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

## Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat havainnollistuksia, jotka perustuvat tuotteen huonoimpaan, keskimääräiseen ja parhaimpaan kehitykseen viimeisten 10 vuotta. Markkinat voivat kehittyä tulevaisuudessa hyvin eri tavalla.

Suositeltu sijoitusaika:		5 vuotta	
Esimerkki sijoituksesta:		USD 10 000	
		Jos sijoittaja irtautuu vuoden	Jos sijoittaja irtautuu suositeltu sijoitusaika
Näkymät			
Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.		
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	66 USD	0 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-99,30 %	-100,00 %
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	2 509 USD	1 979 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-74,53 %	-27,61 %
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	16 879 USD	92 947 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	67,83 %	56,00 %
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	157 762 USD	1 190 183 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	1 431,15 %	159,41 %

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut.

Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa.

Epäsuotuisa näkömä: tämäntyyppinen näkömä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 30.01.2025 y 17.04.2026.

Kohtuullinen näkömä: tämäntyyppinen näkömä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 31.08.2020 y 29.08.2025.

Suotuisa näkömä: tämäntyyppinen näkömä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 29.04.2016 y 29.04.2021.

## Mitä tapahtuu, jos Bitwise Europe GmbH on maksukyvytön?

Vaikka BTC1 on Bitcoin turvattu tuote, sijoittaja kantaa riskin siitä, että liikkeeseenlaskija ei ehkä kykene täyttämään tuotteeseen liittyviä velvoitteitaan, esimerkiksi jos liikkeeseenlaskija on maksukyvytön. Liikkeeseenlaskija on erillisyhtiö, jolla ei ole omaa liiketoimintaa. Tämän vuoksi liikkeeseenlaskijan yksinomaisena tarkoituksena on laskea liikkeeseen tämä tuote. Liikkeeseenlaskijalla voi esimerkiksi olla oikeus käyttää BTC1-velkakirjojen suojaamiseen talletettuja Bitcoin ainoastaan keinona vastata kaikkiin tuotteeseen liittyviin liikkeeseenlasku- ja maksuvaatimuksiin. Tämä tuote antaa sijoittajalle oikeudet talletettuihin Bitcoin tai arvopaperien hoitajan hallussa oleviin arvopaperioikeuksiin säilytystiloin ja liikkeeseenlaskijan arvopaperiiliin kautta. Näihin Bitcoin ja arvopaperioikeuksien vaatimuksiin liittyvien eri näkymien toteutuminen voi vaikuttaa liikkeeseenlaskijan kykyyn täyttää tuotteen ehtojen mukaiset velvoitteensa. Vaikka liikkeeseenlaskija sitoutuu tallettamaan riittävän määrän Bitcoin Zodia Custody (Europe) SA -yhtiöön kattamaan kaikki BTC1-vaatimukset, on silti olemassa riski, että liikkeeseenlaskijan BTC1 suojaamiseksi tallettama määrä Bitcoin ei riitä täyttämään sijoittajan lunastuspyyntöä tai maksuvaatimuksia. On mahdollista, että sijoittaja menettää koko sijoittamansa pääoman. Sijoittajalla ei ole velvollisuutta tehdä lisätalletuksia. Tuote ei ole talletus, eikä siihen sovelleta talletussuojaa.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

### Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Olettamuksena on, että

- Ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuosittainen tuotto). Muiden sijoitusaikojen osalta oletettuna on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkömän mukaisesti.
- Sijoitus USD 10 000.

	Jos sijoittaja irtautuu vuoden	Jos sijoittaja irtautuu suositeltu sijoitusaika
<b>Kokonaiskulut</b>	5 USD	117 USD
<b>Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)</b>	0,05% kunakin vuonna	0,08% kunakin vuonna

(\*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuisiksi keskimääräisiksi tuotoksi ennustetaan 56,04% prosenttia ennen kuluja ja 55,96% prosenttia kulujen jälkeen.

## Kulujen rakenne

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtautuu vuoden
Osallistumiskulut*	Emme veloita sisäänpääsymaksua.	0 USD
Irtautumiskulut**	Emme veloita tästä tuotteesta ulostulomaksua, mutta tuotteen myyjä saattaa veloittaa sellaisen.	0 USD
Jatkuvaluonteiset kulut		
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	0,05%:n sijoituksesi arvosta vuodessa.	5 USD
Liiketoimikulut	Tästä tuotteesta ei aiheudu transaktiokustannuksia.	0 USD
Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut		
Tuloperusteiset palkkiot	Tästä tuotteesta ei peritä tuottopalkkiota.	0 USD

Tämän avaintietoasiakirjan päivityspäivään mennessä liikkeeseenlaskija ei ollut veloittanut kertaluonteisia kuluja.

\* Jälkimarkkinoilla sijoittavat sijoittajat käyvät kauppaa suoraan osallistuvan välittäjän kanssa tai arvopaperipörssin kautta ja maksavat välittäjiensä perimät palkkiot. Kaupankäyntimarginaalit ovat julkisesti saatavilla arvopaperipörssissä, joissa tuote on listattu, tai ne voi pyytää välittäjiltä. Voit pyytää tiedot todellisista kuluista välittäjältä, talousneuvojalta tai myyntiyhtiöltä.

\*\* Jos sijoittaja päättää luovuttaa tuotteet sen sijaan, että hän myisi ne arvopaperipörssissä tai OTC-markkinoilla, sijoittajan on mahdollisesti maksettava 50 EUR:n esilunastusmaksu (ei sovelleta tietyissä tilanteissa) sekä 1%:n lunastuspalkkio. Jälkimarkkinoilla sijoittavat sijoittajat käyvät kauppaa suoraan osallistuvan välittäjän kanssa tai arvopaperipörssin kautta ja maksavat välittäjiensä perimät palkkiot. Kaupankäyntimarginaalit ovat julkisesti saatavilla arvopaperipörssissä, joissa tuote on listattu, tai ne voi pyytää välittäjiltä. Voit pyytää tiedot todellisista kuluista välittäjältä, talousneuvojalta tai myyntiyhtiöltä.

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

### Suosittelut sijoitusaika: Jopa 5 vuotta

Koska Bitcoin ovat kuitenkin hyvin volatiileja, sijoittajien kannattaa jatkuvasti seurata tuotteen arvoa, sillä tuotteen arvo voi muuttua yhtäkkiä, usein ja yllättäen.

Sijoittajat voivat myydä tuotteen säännellyillä markkinoilla, joissa se on listattu. Sijoittaja voi myydä tuotteen pörssin ulkopuolella lähettämällä lunastushakemuksen valtuutetulle osapuolelle tai suoraan liikkeeseenlaskijalle ja luovuttamalla tuotteen heille. Sijoittajan on ilmoitettava kyseisen tuotteen toimeksiannon suorittamisesta vastaavalle säilytyspankille asianmukaisesti. Suorituksen jälkeen saat 0,00010000 Bitcoin, josta vähennetään 0,05%:n vuosittainen hallinnointipalkkio (joka lasketaan BTC1) liikkeeseenlaskupäivästä alkaen) edellä kohdassa "Minkä tyyppinen tämä tuote on?" kuvatus mukaisesti.

Arvopaperipörssilistaus	Frankfurtin pörssi; ja ajoittain myös muita pörssejä.	Arvopaperipörssin viimeinen kaupankäyntipäivä	Pörssin 1 kaupankäyntipäivä ennen ennen aikaista lunastuspäivää, jos liikkeeseenlaskija lunastaa sijoituksen
Pienin vaihdantakelpoinen yksikkö	1 tuotteen yksikkö	Listaus	Listaus yksikköä kohden

Poikkeavassa markkinatilanteessa tai teknisten ongelmien vuoksi tuotteen ostaminen tai myyminen voi olla väliaikaisesti vaikeaa tai mahdotonta.

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Sijoittajaa neuvonutta tai sijoittajalle tuotetta myynyttä henkilöä/yhteisöä koskevat valitukset voidaan tehdä suoraan asianomaiselle henkilölle. Tuotetta tai tuotteen liikkeeseenlaskijan käyttäytymistä koskevat valitukset voidaan lähettää kirjallisesti osoitteeseen Bitwise Europe GmbH, Thurn- und Taxis-Platz 6, 60313 Frankfurt am Main, Saksa tai sähköpostitse osoitteeseen eu-office@bitwiseinvestments.com. Valitukseen on sisällytettävä tuotteen nimi, ISIN-koodi ja valituksen syy.

## Muut olennaiset tiedot

Tuotteeseen liittyvät päivitetty ja täydentävät asiakirjat, erityisesti rahasto- ja mahdolliset liitteet, on julkaistu verkkosivustolla <https://bitwiseinvestments.eu> asiaankuuluvien lakien mukaisesti. Suosittelemme, että sijoittajat lukevat nämä asiakirjat, jotta he saisivat lisätietoja, erityisesti tuotteen rakenteesta ja tuotteeseen sijoittamiseen liittyvistä riskeistä.